

Paris, le 07 décembre 2012, 18h00

## APPROBATION PAR LES ASSEMBLEES GENERALES D'ACTIONNAIRES DE LA FUSION-ABSORPTION D'AFFIPARIS PAR AFFINE

Les assemblées générales extraordinaires des actionnaires des sociétés AffiParis et Affine, réunies le 7 décembre, ont approuvé la fusion-absorption d'AffiParis par Affine sur la base d'un rapport d'échange de 0,46 action Affine pour une action AffiParis, soit à titre d'exemple, 23 actions Affine pour 50 actions AffiParis.

Conformément aux dispositions du traité de fusion, l'opération, et corrélativement la dissolution sans liquidation d'AffiParis, prennent effet ce jour, étant entendu que d'un point de vue comptable et fiscal la fusion prend effet rétroactivement au 1er janvier 2012.

En rémunération de l'apport-fusion d'AffiParis, Affine a procédé à une augmentation de capital de 1 855 577,39 euros par la création de 314.576 actions nouvelles Affine attribuées aux actionnaires d'AffiParis (à l'exception d'Affine).

Le communiqué établi conformément aux dispositions de l'article 12 de l'instruction de l'Autorité des marchés financiers n°2005-11 du 13 décembre 2005, telle que modifiée, a été diffusé le 02 octobre 2012.

### **A propos du Groupe Affine**

*Foncière spécialisée dans l'immobilier d'entreprise, Affine et sa filiale AffiParis possèdent et gèrent, à fin juin 2012, 65 immeubles d'une valeur de 702 M€ droits inclus et répartis sur une surface globale de 524 000 m<sup>2</sup>. La société est présente dans les bureaux (60 %), l'immobilier commercial (11 %) et les entrepôts (28 %). Son activité est localisée à parts sensiblement égales entre l'Île de France et les autres régions.*

*Affine est aussi l'actionnaire de référence de Banimmo (49,5 %), foncière de repositionnement belge présente en Belgique, en France et au Luxembourg, et détient Concerto European Developer, filiale spécialisée dans le montage d'opérations de développement logistique.*

*Dès 2003, Affine a opté pour le régime des Sociétés d'Investissements Immobiliers Cotées (SIIC). L'action Affine est cotée sur NYSE Euronext Paris (Ticker : IML FP / BTTP.PA ; code ISIN : FR0000036105) et admise au SRD (long seulement). Elle fait partie des indices CAC Mid&Small, SIIC IEIF et EPRA. AffiParis et Banimmo sont également cotées sur NYSE Euronext. [www.affine.fr](http://www.affine.fr)*

### **Contact**

#### **RELATIONS INVESTISSEURS**

Frank Lutz  
+33 (0)1 44 90 43 53 – [frank.lutz@affine.fr](mailto:frank.lutz@affine.fr)

#### **RELATIONS PRESSE**

Watchowah – Cyril Levy-Pey  
+33 (0)6 08 46 41 41 – [levy-pey@watchowah.com](mailto:levy-pey@watchowah.com)