

Paris, le 12 décembre 2007

Philippe Tannenbaum rejoint le conseil d'administration

Affine annonce l'arrivée de Philippe Tannenbaum en qualité d'administrateur indépendant.

Philippe Tannenbaum, IEP Paris, CESB, analyste financier, est actuellement Head of Research chez EuroHypo London Branch. Il était auparavant en charge de l'équipe recherche immobilier pour l'Europe continentale chez JP Morgan Cazenove.

Il bénéficie de 15 années d'expérience en tant qu'analyste financier, spécialiste de l'immobilier en Bourse, et presque autant comme banquier dans le « corporate real estate financing ».

Durant la décennie 90, il a été désigné chaque année sans interruption meilleur analyste pour le secteur immobilier par le classement Agefi-Euronext et cité parmi les premiers dans les classements internationaux (Extel, Greenwich, AQ).

Philippe Tannenbaum participe aux travaux de recherche menés par l'IEIF en tant que Senior Advisor. Il est membre du comité scientifique de l'indice IEIF, indice de référence pour l'immobilier coté en France, établi conjointement par l'IEIF et Euronext. Parallèlement, il enseigne l'analyse financière de l'immobilier dans le cadre du Master Management de l'immobilier à l'université Paris-Dauphine.

A propos du groupe Affine :

Créé en 1990, le Groupe Affine est un des principaux acteurs indépendants intervenant dans le secteur de l'immobilier d'entreprise en France et en Europe. Le Groupe exerce son activité de foncière (ainsi qu'une activité complémentaire de crédit-bail) à travers deux structures cotées : Affine et AffiParis, dédiée à l'immobilier parisien.

Le groupe Affine intervient également par des filiales spécialisées dans l'ingénierie logistique (Concerto Développement et Concerto Développement Ibérica), l'ingénierie de la construction (Abcd en France, Allemagne et Espagne), la promotion (Promaffine), la gestion des centres d'affaires (BFI) et l'immobilier commercial (Capucine Investissement). Affine est, depuis 2006, actionnaire de référence de sa filiale Banimmo, foncière spécialisée dans le repositionnement et le redéveloppement d'immeubles tant en Belgique qu'en France.

Au 30 juin 2007, le groupe Affine détenait 273 immeubles, dont 149 en crédit-bail et 124 en location patrimoniale (761 000 m²). Le résultat net consolidé au 30 juin 2007 s'est élevé à 66,2 M€.

Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur l'Eurolist d'Euronext Paris et établissement de crédit, Affine fait partie des indices SBF 250 (CAC Small 90), SIIC-IEIF et EPRA, et sa capitalisation boursière s'élève à près de 400 millions d'euros.

CONTACTS :

CITIGATE DEWE ROGERSON : Nicolas Castex – Agnès Villeret
Tél. + 33(0)1 53 32 78 88/95

AFFINE : Maryse Aulagnon - Alain Chaussard
Tél. + 33(0)1 44 90 43 10 - info@affine.fr

Euronext Eurolist SBF 250
ISIN : FR 0000036105
Bloomberg : IML FP – Reuters : BTPP.PA